

Compte rendu du Conseil Municipal du 4/9/2009

La réunion du conseil municipal a débuté à 19 heures sous la présidence de Mr Jérôme Gauthier, Maire ;

Secrétaire de séance : G. Majesté

Etaient présents : Mesdames **Duleau, Majesté, Scott, Cramaix**

Messieurs **Gauthier, Puech, Reynaud, Martin, Corcket, Schaeffer, Bureau, Marais.**

Etaient absents : Mrs **Hunter (pouvoir remis à Me Cramaix) et Lhommelet,**

Le compte rendu du conseil municipal précédent est adopté à l'unanimité des membres présents.

Présentation de l'état des finances de la commune par Mr N. Dufour, receveur municipal

Mr le Maire rappelle le rendez-vous en mai 2009 avec Me la sous-préfète de Langon. Ce rendez-vous, destiné à faire le point sur la situation budgétaire de la commune est désormais annuel, la commune étant dans le réseau d'alerte des communes de la Gironde, vu son très fort taux d'endettement.

Me la Sous-préfète a souligné que la commune est la plus endettée du Sud Gironde (1271 euros par habitant de la commune contre 491 euros par habitant en moyenne pour une commune de la même importance que Paillet) et que malgré les efforts consentis en 2008 (restauration en 2008 de la capacité d'autofinancement de la commune qui était négative depuis 2004, restauration d'un fonds de roulement, absence d'emprunts à part l'emprunt pour couvrir la ligne de trésorerie 2007, augmentation des impôts locaux), elle recommande la plus grande prudence dans la gestion budgétaire de la commune, endettée jusqu'en 2028, notamment en raison :

- des dépenses de personnel communal qui sont supérieures à celle des communes de la même importance (67 euros par habitant contre 28 euros par habitant en moyenne dans les communes de la même importance que Paillet),
- la difficulté d'augmenter les ressources de la commune en augmentant les impôts locaux, en raison du faible nombre de personnes payant des impôts locaux sur Paillet (moins de la moitié des ménages) et du montant actuel des impôts locaux qui approche celui de la moyenne départementale,

Elle a souligné également que les subventions de l'Etat, ressources importantes pour permettre les investissements d'une commune, sont actuellement et resteront très limitées car celles-ci sont attribuées en fonction de projets que la commune doit en partie financer. Or, ne souhaitant pas que la commune contracte d'emprunt, les subventions seront très faibles et ne pourront concourir qu'au financement de très petits projets.

Pour sensibiliser le conseil municipal sur les difficultés de trésorerie de la commune et de l'assainissement, Me la sous-préfète a proposé que Mr Dufour, receveur municipal vienne présenter la situation 2008 des comptes de la commune et fasse le point sur l'eau et l'assainissement

Mr Le Maire présente la démarche entamée avec le Syndicat des eaux de Langoiran, dont le premier rendez-vous a eu lieu le 31/08/2009.

A ce point de la négociation avec le syndicat des eaux, un diagnostic du budget de l'eau et de l'assainissement de la commune a été réalisé :

- **En ce qui concerne la situation du budget de l'eau :**

au niveau technique, il n'y a pas trop d'obstacle

au niveau financier, il reste deux emprunts pour un montant total de 160 000€, les recettes sont supérieures aux dépenses (25 476 euros contre 15 955 euros), soit un différentiel de 9 520.84 euros

- **En ce qui concerne l'assainissement:**

Il reste 7 emprunts et les recettes n'équilibrent pas les dépenses (29 094 euros contre 66 338 euros), soit un différentiel de -37 244 euros.

Actuellement, le budget de l'eau et l'assainissement de Paillet est équilibré grâce à la trésorerie existante mais la situation peut devenir plus difficile car :

- une tranche est à prévoir
- il faut mettre en place un SPANC
- des travaux sont à prévoir pour le forage de Lasserre pour un montant de 50 000 euros environ,

Mr le Maire présente alors les deux possibilités qu'il entrevoit :

- soit le budget de la commune est utilisé pour combler le déficit du budget eau et assainissement pendant quelques années
- soit on adhère au syndicat de Langoiran, ce qui sous-entend que le budget de la commune reprend des emprunts, emprunts actuellement remboursés sur le budget eau et assainissement.

Une discussion s'engage sur les réels avantages et inconvénients de céder la gestion de l'eau et l'assainissement au syndicat de Langoiran.

Le Conseil municipal donne à Mr le Maire l'accord pour poursuivre la discussion avec le syndicat de Langoiran sous réserve de préciser:

- le pourcentage d'augmentation des tarifs de l'eau assainie,
- le montant des emprunts à conserver,
- l'engagement d'une date de la part du syndicat de Langoiran pour le début des travaux de raccordement ou autres travaux d'amélioration du réseau,

- le pourcentage de participation financière de la commune à la réalisation des travaux d'amélioration du réseau,

Décisions modificatives sur le budget eau et assainissement

crédits à ouvrir : chapitre 040, compte 2813 pour la somme de 28 975€

crédits à réduire : chapitre 040, compte 28158 : - 28 975€

Adoption des décisions modificatives à l'unanimité des 13 voix

Programmation des travaux pour la fin de l'année 2009

Mr le Maire rappelle les travaux réalisés ou en cours pour 2009 :

- Cet été, ont été réalisés les travaux de mise aux normes de sécurité de l'école et de la cantine (portes coupe-feux, issues supplémentaires).
- Les travaux concernant la réhabilitation de l'appartement au dessus de la Poste seront terminés pour la fin du mois de septembre.
- Les travaux d'étude pour la dépollution de la décharge du Moulin de Mandis ont commencé. Ils seront financés à 40% par le Conseil général.

instauration éventuelle d'une police intercommunale

Mr le Maire présente un point sur lequel le conseil municipal est appelé à donner son avis concernant l'instauration d'une police municipale sur la communauté de communes du vallon de l'Artolie.

Une discussion s'engage faisant état des difficultés pour solutionner des problèmes tels que les salaires des agents, l'équipement, le nombre d'agents concernés, les horaires, les congés formation...

Avis défavorable du Conseil municipal :

2 avis favorables

1 abstention

10 avis défavorables

Gestion de la crise grippe A H1N1

Mr Le Maire signale que le 17 août, une réunion à la sous-préfecture était organisée auprès des élus du Sud-gironde présentant un plan très précis à suivre en cas de pandémie. Il précise qu'un article sur la marche à suivre sera inclus dans le Paillet-infos à sortir.

Retour des commissions :

CCAS : Mr le Maire informe le conseil municipal qu'une enquête sur les services à la personne a été réalisée à la demande de la CDC en août auprès des plus de 65 ans par les membres du CCAS.

Il signale que le service de portage des repas à domicile débutera début octobre ;

Plan accessibilité

Mr le Maire mentionne que avant le 23 décembre 2009, les communes doivent disposer d'un plan d'accessibilité pour les espaces publics; Des contacts sont en cours avec le GIHP pour la réalisation d'un devis.

Pins francs à replanter

Une discussion s'instaure entre les membres du conseil municipal concernant la replantation des pins francs qui ont été détruits par la tempête Klaus. Deux options sont proposées, sachant qu'ils étaient plantés sur un terrain privé:

- de financer les plans par une souscription communale
- ou de financer les plans sur le budget de la commune.

Avis favorable pour un financement par souscription communale à 8 voix contre 5 voix favorables à un financement sur le budget de la commune ;

Le propriétaire du terrain sera prochainement contacté.

Questions diverses :

- Info paillet

Mr le Maire informe que les articles sont à lui transmettre pour la fin de la semaine prochaine ;

- Commission sécurité : une réunion est à prévoir en octobre
- Subvention

Mr le Maire présente la demande de subvention d'une association ADELFA dont l'objet est de lutter contre les fléaux atmosphériques . La demande de subvention sera étudiée en Commission finances chargé du budget 2010.

- Festivités à venir

Mr le Maire informe des différentes festivités à venir :

- le 25 septembre, le départ à la retraite de Maxou,
- le 26 septembre à l'église, un concert du delta ensemble,

Clôture du conseil municipal 21h50

